

SP. ZN.: 5400/OD/MMB/0548982/2021**VYŘIZUJE:** Ing. Dušan Kotisa

Brno, 29. 3. 2023

Č. J.: MMB/0157296/2023**TEL./E-MAIL:** 542 174 207/kotisa.dusan@brno.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto rozhodnutí se doručuje veřejnou vyhláškou. Musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 30 dnů. Rozhodující pro běh lhůty je vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Brna.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ukončeno dne:

Stavební povolení

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad pro silnice II. a III. třídy a pro místní komunikace základního komunikačního systému statutárního města Brna, příslušný dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen „zákon o pozemních komunikacích“), a dle čl. 29 odst. 2 písm. b) Statutu města Brna, v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „stavební zákon“), v řízení o žádosti podané dne 20. 10. 2021 statutárního města Brna, se sídlem Dominikánské náměstí č.p. 169/1, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785, zastoupeného společností SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, IČO: 449 60 417, (dále také jen „stavebník“), o vydání stavebního povolení pro stavbu „Přestavba ŽUB, městská infrastruktura, aktualizace dokumentace ulice Uhelňá ve stupni DSP“, SO 06-18-116.1 Větev 2 (Uhelňá) – 2. část, komunikace, SO 06-18-116.1.1 Větev 2 (Uhelňá) – 2. část, komunikace, odbočka k čerpací stanici, SO 06-18-116.2 Větev 2 (Uhelňá) – 2. část, chodníky, SO 06-27-204.2 Větev 2 (Uhelňá) – 2. a 3. část, kanalizace dešťová, SO 06-60-01 Příprava území – terénní úpravy, likvidace krytu, SO 06-38-01 Rekultivační a vegetační úpravy, SO 06-39-04 Sadové úpravy – etapa 1 A – Větev 2 (Uhelňá), **rozhodl** podle § 115 stavebního zákona a § 16 zákona o pozemních komunikacích takto:

p o v o l u j e

stavbu „**Přestavba ŽUB, městská infrastruktura, aktualizace dokumentace ulice Uhelňá ve stupni DSP**“, na pozemcích parc. č. 799/1, 799/6, 800/1, 804, 805/1, 806/1, 806/12, 807/1, 807/9, 808/1, 808/12, 808/22, 808/23, 809/1, 809/15, 810/1, 810/7, 810/15, 810/16, 810/17, 810/19, 941/1, vše v k.ú. Trnitá, obec Brno, stavebníkovi statutárnímu městu Brnu, se sídlem Dominikánské náměstí 169/1, 601 67 Brno, IČO: 44992785, v rozsahu dle předložené projektové dokumentace.

Stavba zahrnuje objekty:

SO 06-18-116.1 Větev 2 (Uhelná) – 2. část, komunikace
SO 06-18-116.1.1 Větev 2 (Uhelná) – 2. část, komunikace, odbočka k čerpací stanici
SO 06-18-116.2 Větev 2 (Uhelná) – 2. část, chodníky
SO 06-27-204.2 Větev 2 (Uhelná) – 2. a 3. část, kanalizace dešťová
SO 06-60-01 Příprava území – terénní úpravy, likvidace krytu
SO 06-38-01 Rekultivační a vegetační úpravy
SO 06-39-04 Sadové úpravy – etapa 1 A – Větev 2 (Uhelná)

Základní údaje o stavbě:

Místo stavby: statutární město Brno, městská část Brno-střed, k. ú. Trnitá, oblast mezi ulicí Opuštěnou a ulicí Rosickou
Investor: statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí 169/1, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785
Projektant: SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, IČ: 449 60 417
Ing. Libor Habrnál, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT – 1103134
Zhotovitel: na základě výběrového řízení
Termín výstavby: po nabytí právní moci stavebního povolení

Stručná charakteristika stavby:

Jedná se o výstavbu dvoupruhové místní komunikace spojující ulici Opuštěnou s ulicí Rosickou v délce cca 210 m s předpokládaným obousměrným provozem, s parkovacím pásem pro podélné parkování, s dělicím pásem – silniční zelení se stromořadím, s cyklostezkou a s chodníkem. Vybudován bude nový příjezd ke stávající čerpací stanici, dešťová kanalizace pro odvodnění komunikace a provedeny budou sadové úpravy. Předcházet bude příprava území, skryvka ornice, likvidace protileteckého krytu, odstranění nefunkčního plynového potrubí v tělese komunikace.

SO 06-18-116.1 Větev 2 (Uhelná) – 2. část, komunikace

Navržena je dvoupruhová asfaltová vozovka s šířkou jízdních pruhů 3,0 m, s dlážděným parkovacím pruhem šířky 2,5 m a s dělicím pásem – silniční zelení šířky 2,0 m. Příčný sklon komunikace je 2,5 % a je vyspádován směrem do dvourádku, srážková voda je svedena do uličních vpustí. Obrubníky budou kamenné, v místě připojení k silnici I/42 v ulici Opuštěné bude poloměr nároží 15 m. Realizováno bude dopravní značení.

SO 06-18-116.1.1 Větev 2 (Uhelná) – 2. část, komunikace, odbočka k čerpací stanici

Na nové komunikaci bude zřízen sjezd k čerpací stanici pro Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. o šířce 6,0 m a délce připojení 28,373 m. Poloměry nároží a směrového oblouku jsou ověřeny na průjezd návrhového vozidla pro svoz odpadů. Oddělení od nové komunikace bude pomocí nájezdového obrubníku, konstrukce sjezdu bude z asfaltovým povrchem.

SO 06-18-116.2 Větev 2 (Uhelná) – 2. část, chodníky

Vybudován bude chodník po jedné straně budoucí místní komunikace v celkové šířce 5,0 m, z toho bude sloužit 3,0 m pro pěší uživatele a jako cyklistická stezka pak 2,0 m. Stezka pro cyklisty se střednězrným asfaltovým povrchem je od stezky pro chodce oddělena reliéfním hmatným pásem šířky 0,4 m a bude barevně odlišena a opatřena svislým i vodorovným dopravním značením. Chodník bude mít povrch dlážděný. V místě

pro přecházení je zajištěna bezbariérovost pomocí snížených obrub a zřízení bude varovný a signální pás z reliéfní červené dlažby. Chodník je vyspádován směrem do dělicího zeleného pásu.

SO 06-27-204.2 Větev 2 (Uhelná) – 2. a 3. část, kanalizace dešťová

Navržena je dešťová kanalizace k odvedení dešťových vod z komunikace - Stoka ŠD21-ŠDu7. Bude umístěna vně navržené komunikace v pásu zeleně, pouze v krátkém úseku u ul. Rosické podélně pod vozovkou komunikace. Navrhovaná stoka je profilu DN 400 a DN 500 ze železobetonového potrubí. Vybudovány budou i provizorní stoky (tj. Stoka Prov1 a Prov2) z potrubí DN 200, DN 300 a DN 800, které ale budou po vybudování navazujících stok a šachty ŠD21 zrušeny.

SO 06-60-01 Příprava území – terénní úpravy, likvidace krytu

Bude odstraněn podzemní protiletecký kryt a nefunkční potrubí, který se nachází v trase komunikace. Terén bude dosypán a upraven.

SO 06-38-01 Rekultivační a vegetační úpravy

Po dokončení stavebních prací po realizaci komunikace, parkovacích stání, chodníku a všech inženýrských sítí bude na vymezených plochách provedena plošná úprava terénu s urovnáním povrchu. Na takto vymezené území bude navezena ornice z mezideponií a rozhrnuta v tloušťce do 0,2 m a v dělicím pásu se sadovými úpravami bude nasazena ornice z mezideponie v tloušťce 0,25 – 0,30 m. Všechny rekultivované plochy budou osety travní směsí.

SO 06-39-04 Sadové úpravy – etapa 1 A – Větev 2 (Uhelná)

V dělicím pásu mezi chodníkem a vozovkou bude provedena alejová výsadba 19 stromů třešně Sargentovy. Dále budou vysazeny keře listnaté – 36 ks zlatice prostřední, 36 ks kolkwitzie krásná, 36 ks pustoryl (bílý se skrvnou), 36 ks meruzalka horská, 30 ks vajgémie květnatá.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmějí být provedeny bez předchozího projednání s investorem a se speciálním stavebním úřadem.
2. Při stavebních pracích je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení. Je nutno dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
3. Práce nesmí být prováděny v nočních hodinách, nesmí docházet k obtěžování přilehlé zástavby nadměrným hlukem a prachem. Bude dodržen zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů – zejména díl 6 § 30-36 a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení § 16 – 36, část pátá, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a budou přiměřeně dodržena ustanovení platných českých technických norem uvedených v příloze č. 1 této vyhlášky.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, a to firmou oprávněnou k provádění staveb tohoto typu. Před zahájením stavby bude speciálnímu stavebnímu úřadu nahlášen zhotovitel stavby (název a sídlo).
6. Investor zajistí vytyčení prostorové polohy stavby osobou k tomu oprávněnou.
7. Bude dodržena obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění pozdějších vyhlášek, a obecně závazná

vyhláška statutárního města Brna č.15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších vyhlášek.

8. V dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby požádá zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad o povolení uzavírky případně o povolení zvláštního užívání komunikace dotčené uvedenou stavbou pro realizaci stavebních prací za předpokladu, že budou splněny podmínky pro vydání rozhodnutí o uzavírce (popř. podmínky pro rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace) ve smyslu vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
9. Všechny výkopy v rámci realizace stavby budou řádně ohrazeny a osvětleny. Bude zachován přístup do všech přilehlých nemovitostí. Bude-li z výkopů v průběhu realizace stavby čerpána voda, nesmí být odváděna na komunikační plochy.
10. Před zahájením prací zajistí investor (zhotovitel) vytýčení všech podzemních inženýrských sítí a vedení v ploše stavby a v možných ochranných pásmech sítí a vedení. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení nezakreslená v PD, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu.
11. Dodržíte podmínky vlastníků a správců stavbou dotčených inženýrských sítí nebo jejich ochranných pásem. Při realizaci stavby dodržte ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“. V případě odkrytí sítě či zařízení, uvědomíte o tom jejich vlastníka či správce. Obnažené vedení (zařízení) musí být zajištěno před poškozením, armatury musí zůstat ovladatelné a přístupné. Před provedením záhozu musí být přizván odpovědný pracovník k provedení kontroly neporušenosti dotčené inženýrské sítě. Výsledek kontroly zapište do stavebního deníku.
12. Při provádění stavby bude zajištěno pravidelné čištění komunikací užívaných pro účely stavby.
13. Případné škody způsobené výstavbou budou hrazeny a řešeny v souladu s obecně závaznými právními předpisy – zákon č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
14. Dokumentace skutečného stavu provedení stavby bude zajištěna geodetickými metodami v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv; musí obsahovat číselné polohové i výškové údaje o zaměřovaných skutečnostech. Jedno vyhotovení dokumentace geodetického zaměření v elektronické formě a technické zprávy je stavebník povinen předat na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna nejpozději před kolaudací stavby. Doklad o předání dokumentace je nezbytným podkladem pro řízení o vydání kolaudačního souhlasu.
15. Zabudované chráničky budou před záhozem protokolárně předány příslušnému správci. Doklad o předání a převzetí chrániček bude předložen stavebnímu úřadu k řízení o vydání kolaudačního souhlasu.
16. V době provádění stavby bude zajištěna provozuschopnost požárních hydrantů a příjezd k nim.
17. Odpady vzniklé při výstavbě je nutné předat oprávněným osobám, dle zákona č. 541/2020 Sb. zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, které k této činnosti mají souhlas příslušného orgánu státní správy v odpadovém hospodářství.
18. Ke kolaudaci stavby předloží stavebník doklady o evidenci a likvidaci odpadů ze stavby.
19. Při vlastní výstavbě nesmí docházet ke znečišťování přilehlých komunikací. Případné znečištění musí být ihned odstraněno.
20. Kontrolní prohlídky stavby budou svolány operativně na základě postupů prací a podle seznamu navržených kontrolních prohlídek a správci sítí požadovaných kontrolních prohlídek stavby.
21. Stavba bude označena informační tabulí s označením názvu stavby, investora, dodavatele a termínem stavby.
22. Stavba bude dokončena do **31. 12. 2025**.

23. Budou splněny podmínky obsažené ve vyjádřeních a stanoviscích účastníků řízení podle ust. § 109 stavebního zákona:

- Česká republika – příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM SB/50/22, č.j. ÚZSVM/B/10718/2022-HMU1, ze dne 25. 4. 2022;
- Brněnské komunikace a.s., č. j.: BKOM/27766/2020 ze dne 17. 12. 2020 a č.j. BKOM/10567/2021 ze dne 7. 7. 2021;
- EG.D, a. s., zn.: R11708-27027381 ze dne 21. 01. 2021;
- Technické sítě Brno, akciová společnost, zn.: TSB/03913/2021 ze dne 6. 5. 2021;
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., zn.: 722/009211/2021/MK1 ze dne 22. 4. 2021;
- GasNet, s. r. o., zn.: 5002295857 ze dne 27. 01. 2021;
- ČD – Telematika a.s., č.j. 1202021223 ze dne 27. 11. 2020;
- ČEPRO, a.s., č.j. 11712/20 ze dne 2. 11. 2020;
- Správa železnic, státní organizace, zn.: 1608/2021-SŽ-OŘ BNO-OPS ze dne 19. 01. 2021;
- Vodafone Czech Republic a.s., zn.: MW9910159123216515 ze dne 6. 10. 2020;
- CETIN a.s., č. j.: 778763/20 ze dne 05. 10. 2020, č.j. 521712/21 ze dne 22. 1. 2021 a č.j. BM870262 ze dne 2. 2. 2021;
- Quantcom, a.s. (dříve Dial Telecom, a.s.), zn. BM835174 ze dne 6. 10. 2020;
- Faster CZ spol. s r.o., ze dne 21. 10. 2020;
- NetdataComm, s.r.o., ze dne 27. 10. 2020;
- Itself s.r.o., č.j. 20/006204-A ze dne 3. 2. 2021;
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, zn. 13P/18.1/21-22200 ze dne 28. 5. 2021;
- Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, zn. S/196/1164/20 ze dne 6. 10. 2020 a zn. S/26/138/21 ze dne 20. 1. 2021;
- statutární město Brno, Odbor investiční MMB, č.j. MMB/0019225/2021 ze dne 21. 1. 2021 a č. j.: MMB/0302589/2021 ze dne 10. 06. 2021;
- statutární město Brno, Majetkový odbor MMB, č.j. MMB/0018928/2021 ze dne 25. 01. 2021;
- statutární město Brno, Odbor správy majetku MMB, ze dne 25. 1. 2022.

24. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních, stanoviscích a závazných stanoviscích dotčených orgánů:

- A) stanovisko Policie České republiky, Městské ředitelství policie Brno, Dopravní inspektorát Brno – město, pracoviště dopravní inženýrství, č.j. KRPB-180648-4/ČJ-2022-0602DI-PRO ze dne 16. 09. 2022:

Realizace stavby musí být provedena dle projednané projektové dokumentace a samotné provedení stavebních úprav a jejich provedení musí odpovídat platné legislativě včetně s ní souvisejících stavebně-technických norem a předpisů.

- B) závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, č.j. KHSJM 26776/2021/BM/HOK ze dne 12. 05. 2021:

Před uvedením stavby do užívání bude v rámci zkušebního provozu nebo předčasného užívání provedeno měření hluku z dopravy na předmětné pozemní komunikaci a již realizovaných pozemních komunikacích dokladujících nepřekročení hygienických limitů hluku upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněné

venkovní prostory staveb, pro denní a noční dobu. Výsledky měření budou předloženy KHS JMK k posouzení.

C) závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, č.j. DUCR-13510/22/Nv ze dne 7.3. 2022:

- 1. stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem*
- 2. stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení*
- 3. na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy. Svítidla nového veřejného osvětlení musí být nasměrována tak, aby nedošlo k oslnění osob řídících drážní vozidla.*
- 4. při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu*
- 5. stavebník je povinen písemně oznámit drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby*
- 6. po dokončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona o drahách.*

D) závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, sp. zn.: 107552/2021-1150-OÚZ-BR, ze dne 20. 1. 2021:

Souhlasné závazné stanovisko k záměru prodloužení ulice Uhelná – výstavby nové místní komunikace včetně technické infrastruktury v k.ú. Trnitá tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

E) koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, č.j. MMB/00018967/2021 ze dne 8. 4. 2021:

- Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění
 - 1. s ohledem na povětrnostní podmínky bude průběžně prováděno kropení vzniklých prашných ploch stavenišť*
 - 2. bude prováděna pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na stavenišť a v případě způsobeného znečištění bude bezodkladně prováděna jejich očista (mechanicky i oplachem)*
 - 3. bude prováděna kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů opouštějících stavenišť a v případě zjištěného znečištění bude ihned prováděna jejich očista.*
 - 4. při řezání stavebních materiálů (dlažby, asfaltu, betonu apod.) budou využívány řezačky s vodní clonou (tzv. mokré řezačky). Toto opatření není vyžadováno v případě, pokud teplota vzduchu v daném místě a čase klesne pod 0°C.*
 - 5. při přepravě sypkých stavebních materiálů zajistí zhotovitel stavby ve spolupráci se všemi smluvními dopravci taková opatření, aby nedocházelo k rozsypávání přepravovaných materiálů za jízdy (využití uzavíratelných kontejnerů nebo zaplachtování sypkého materiálu).*
 - 6. stavební materiály jemných frakcí budou skladovány na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru.*
 - 7. plochy určené k následným vegetačním úpravám budou osázeny v co nejdřívějším možném termínu*
 - 8. stavenišť budou obsluhovat pouze vozidla, která splňují emisní normu EURO IV a vyšší.*

- Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění

V rámci zemních prací dojde k vytěžení cca 17 500 tun zeminy. Opětovně lze do zásypů a násypu použít cca 11 654 tun zeminy. Přebytečná zemina bude odvezena na skládku. Pro zpětné zásypy bude ze zeminy vytěžené na místě použita pouze vhodná zemina (prokázání vhodnosti geotechnickými zkouškami). V rámci stavby budou rovněž demolovány objekty a vznikne beton z demolic objektů, asfaltový beton a zbytky kabelů a plastů z vedení. Vzniklé odpady budou recyklovány. Upozorňujeme, že zemina vytěžená v rámci této stavby může být na této stavbě použita za předpokladu, že nebude kontaminována. Zemina dovážena k zásypům musí být nekontaminovaná a nesmí se jednat o odpad ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Vzhledem k potenciální kontaminaci zemin v prostoru plánované stavby doporučujeme při výkopových pracích přítomnost osoby oprávněné k odběru vzorků (ekologický dozor), která zajistí případné odstranění kontaminovaných materiálů v souladu s platnou legislativou.

- Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a z hlediska ochrany a tvorby zeleně
 - 1. při realizaci stavby je nutné dodržení ČSN 839061 Vegetační úpravy — ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině — rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Travníky a jejich zakládání.*
 - 2. o povolení ke vstupu a dočasnému užívání plochy zeleně zažádejte OŽP ÚMČ Brno-střed, který stanoví podmínky a požadavky.*
 - 3. realizace sadových úprav musí být provedena odbornou zahradnickou firmou k termínu závěrečné prohlídky stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.*
 - 4. následná údržba nově vybudované zeleně musí být investorem zajištěna tak, aby nedošlo k její devastaci a případnému úhynu rostlinného materiálu.*

- Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství – vodoprávní úřad

Objekt výstavba prodloužení ulice Uhelná podléhá posouzení podle ust. § 17 vodního zákona zdejšího vodoprávního úřadu. Stavebník požádá vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB o vydání závazného stanoviska. Závazné stanovisko slouží jako podklad pro vydání stavebního povolení. Upozorňujeme, že uvedená stavba se v současné době dle platného Plánu pro zvládání povodňových rizik nachází v převážné ploše středního ohrožení, kde jsou přípustné pouze stavby pro rekreaci a sport a kde současně nesmí docházet k navyšování hodnoty majetku. Upozorňujeme na to, že dle ust. § 5 odst. 3 vodního zákona nesmí stavební úřad vydat stavební povolení, rozhodnutí o dodatečném povolení stavby, rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím úplným dokončením, kolaudační souhlas nebo rozhodnutí o změně užívání stavby, pokud stavebník podle charakteru a účelu užívání stavby nezabezpečí zásobování vodou a odvádění a čištění odpadních vod a nezajistí vsakování nebo zadržování a odvádění srážkových vod v souladu se stavebním zákonem.

- Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství – orgán ochrany zemědělského půdního fondu

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná. Ministerstvo životního prostředí, Odbor ekologie krajiny a lesa vydal k odnětí pozemků ZPF dotčených stavbou

souhlas – závazné stanovisko podle ust. § 9 odst. 8 o ochraně ZPF pod č.j. 761/640/06/19891/ENV/06 ze dne 27. 4. 2006. Podmínky stanovené v tomto souhlasu zůstávají beze změny.

- F) závazné stanovisko Magistrátu města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, č.j. MMB/0428056/2021 ze dne 4. 8. 2021:

Jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad uděluje podle § 17 odst. 1 písmeno c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), souhlas ke stavbě, za podmínek dle § 17 odst. 2 vodního zákona:

- 1. při výstavbě a následném provozování nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami*
- 2. v záplavovém území nebude skladován volně odplavitelný materiál ani nezabezpečený odpad a stavba nesmí zhoršit odtokové poměry*
- 3. stavebník přebírá veškerou odpovědnost za případné škody vzniklé na majetku při průchodu povodňových průtoků nebo ledochodů*
- 4. vlastník stavby v záplavovém území je vázán povinnostmi uvedenými v ust. § 85 vodního zákona, zejména je povinen dbát o statickou bezpečnost a celkovou údržbu stavby, aby neohrožovala plynulý odtok povrchových vod a zabezpečit ji proti škodám způsobeným vodou*
- 5. veškerá rizika možných povodňových škod nese stavebník, resp. vlastník stavby*
- 6. platnost souhlasu, jako podkladu pro vydání územního nebo stavebního povolení, se stanovuje 2 roky, tj. do 31. 8. 2023.*

- G) Vyjádření Magistrátu města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, č.j. MMB/0082495/2021 ze dne 17. 2. 2021:

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor ekologie krajiny a lesa, vydalo souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pod č.j. 761/640/06 a 19891/ENV/O ze dne 27. 4. 2006 podle ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF pro stavbu „Přestavba železničního uzlu Brno – Studie souboru staveb“. Uvedený souhlas se stal závaznou součástí rozhodnutí o umístění stavby č.j. KUJCK 145531/2018, sp. zn. OREG/63093/2016jaho ze dne 10. 12. 2018, které nabylo právní moci dne 24. 12. 2018, vydaný Krajským úřadem Jihočeského kraje, Odborem regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, odd. stavebního řádu pro stavbu „Přestavba železničního uzlu Brno“.

Podle ust. § 11 odst. 3 zákona o ochraně ZPF při rozhodování o odvodech orgán ochrany ZPF vychází z právního stavu ke dni nabytí právní moci prvního rozhodnutí, kterým bylo shora uvedené územní rozhodnutí, tj. ke dni 24. 12. 2018.

- H) stanovisko Povodí Moravy, sp. zn. PM-2109/2021/5203/MZ ze dne 27. 1. 2021 a č.j. PM-5092/2021/5419 ze dne 26. 2. 2021:

- 1. stavební práce budou prováděny v záplavovém území. Povodí Moravy, s.p. nebude odpovídat za případné škody, které mohou investorovi vzniknout na majetku při průchodu velkých vod. Každý vlastník stavby a zařízení v korytech vodních toků nebo sousedících s nimi je povinen udržovat svůj majetek v řádném a staticky bezpečném stavu tak, aby byl zabezpečen proti škodám způsobeným vodou, odchodem ledů a neohrožoval plynulý chod vod, a to i v případě povodní*
- 2. dešťové vody budou v maximální možné míře uváděny do vsaku*
- 3. stavbou nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod*

4. *k předloženému povodňovému plánu nemáme zásadních připomínek, pouze je třeba před zahájením prací doplnit dodavatele stavby a složení povodňové komise stavby včetně tel. spojení.*
- I) rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru dopravy, č.j. JMK 69726/2006 ze dne 3. 7. 2006:
1. *v místě připojení pozemních komunikací nižší kategorie k silnici I/42 budou zajištěny rozhledové poměry v souladu s čl. 6.8 ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na silničních komunikacích a čl. 9.2 ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.*
 2. *na ploše rozhledového trojúhelníku nesmí být žádné překážky vyšší než 0,7 m nad úrovní hran těles silnice a pozemních komunikací nižší kategorie*
 3. *podmínka plynulého vedení a průjezdu dopravních proudů na pozemních komunikacích bude respektována šířkovým uspořádáním, poloměrem vnitřní hrany jízdních pruhů a parametry odbočovacích pruhů*
 4. *parametry všech připojení na silnici I/42 musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení ze silnice a výjezd z ní.*
- J) stanovisko Ministerstva životního prostředí, „Stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí“, č. j.: 7853/ENV/710/05/JP ze dne 17. 10. 2005 – součástí jako příloha č. 1 tohoto rozhodnutí.
- K) stanovisko Ministerstva životního prostředí, Odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, „Prodloužení platnosti stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí“, č.j.: MZP/2019/710/947 ze dne 21. 01. 2020 – součástí jako příloha č. 2 tohoto rozhodnutí.
- L) závazné stanovisko Ministerstva životního prostředí, Odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, „Závazné stanovisko k ověření změn záměru“, č. j.: MZP/2022/710/4607 ze dne 05. 01. 2023 – součástí jako příloha č. 3 tohoto rozhodnutí.
25. Budou dodrženy podmínky ve vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i., č.j. ARUB/8741/2022 ze dne 15. 11. 2022.
26. Budou dodrženy podmínky ve vyjádření Ing. Mileny Antonovičové č.j. MA/2022/515 ze dne 7. 2. 2022 vypracovaného v rámci činnosti Poradního sboru RMB pro bezbariérové Brno:
- *bezbariérové užívání stavby musí být zajištěno po celou dobu její životnosti*
 - *při užívání i dodatečném umístění mobiliáře a dalších obdobných prvků musí být vždy zachován volný průchod podél vodících linií a hmatné dlažby (podél přirozených vodících linií šířka min. 1,5 m, podél signálního pásu min. 0,80 m od hrany)*
 - *překážky (reklamní a informační zařízení, konstrukce s bočními stěnami nesahajícími až k zemi) se umísťují mimo průchozí prostor, musí mít pevnou zarážku ve výšce 0,1 – 0,25 m a 1,1 m.*
27. Stavebník je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byla při správném provedení a běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udrživání a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochrana proti hluku. Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků je povinen stavebník předložit nejpozději k ústnímu jednání spojenému s místním šetřením v řízení o vydání kolaudačního souhlasu.
28. V průběhu stavby bude zachován bezpečný přístup ke všem sousedním nemovitostem. S případným omezením plynulého přístupu v důsledku stavby budou všichni vlastníci přilehlých nemovitostí včas seznámeni.

29. Na stavbě musí být k dispozici stavební povolení, ověřená projektová dokumentace, stavební deník a doklady ke stavbě, tj. závazná stanoviska, stanoviska dotčených orgánů státní správy a vyjádření účastníků řízení.
30. Minimálně 4 měsíce před uvedením stavby do provozu požádá stavebník Magistrát města Brna, Odbor dopravy jako příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností o vydání opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci dle § 77 odst. 1 písmeno c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
31. Stavba může být užívána pouze na základě povolení předčasného užívání stavby, povolení zkušebního provozu nebo kolaudačního souhlasu ve smyslu ust. § 122 – 124 stavebního zákona.
32. Po dokončení stavby požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu. V případě nedodržení termínu dokončení stavby požádejte min. 1 měsíc před uplynutím lhůty k dokončení stavby v podmínce 22 o prodloužení termínu k dokončení stavby.
33. K vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy zejména následující doklady (dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., příloha č. 12):
- geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem (pokud je stavba předmětem evidence v KN nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku);
 - stavební povolení a ověřená projektová dokumentace stavby (k nahlédnutí);
 - dokumentace skutečného provedení stavby komunikace (v případě změn v PD);
 - dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby;
 - doklad o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby na MMB – Odbor městské informatiky;
 - doklady o vytýčení stavby;
 - doklad o předání a převzetí stavby spol. Brněnské komunikace a.s.;
 - předávací protokol sepsaný mezi investorem a zhotovitelem (byl-li sepsán);
 - potvrzení dodavatele o provedení stavby – v souladu s PD, s podmínkami SP a příslušných ČSN;
 - doklady o výsledcích všech provedených předepsaných zkoušek;
 - doklady o provedených kontrolách vlastníků (správců) inženýrských sítí stavbou komunikace dotčených;
 - doklad o provedených kontrolách armatur a poklopů;
 - doklad o průtočnosti uličních vpustí;
 - doklady o zneškodnění odpadů vzniklých stavební činností;
 - doklad o funkčnosti veřejného osvětlení;
 - doklady o kontrolách zeleně a o předání zelených ploch správci;
 - opatření obecné povahy - stanovení místní úpravy provozu vydané Odborem dopravy MMB, oddělením místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích včetně situace dopravního značení;
 - doklad o předání dopravního značení;
 - doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků a materiálů (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě);
 - stavební deníky;
 - závazná stanoviska dotčených orgánů;
 - plná moc v případě zastupování stavebníka.

Účastníci řízení dle § 27 odst.1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 601 67 Brno, IČO: 44992785
- Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098
- Česká republika – příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, 128 00 Praha 28
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 463 47 275
- Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, 602 00 Brno, IČ: 255 12 285
- CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň 190 00 Praha 9, IČO: 040 84 063
- GasNet, s. r. o. sídlem Klášská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 279 35 311
- Veřejná zeleň města Brna, p.o., Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno, IČO: 621 61 521
- EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400
- Faster CZ spol. s r.o., se sídlem Jarní 44g, 614 00 Brno, IČ: 607 22 266
- Quantcom, a.s. (dříve Dial Telecom, a.s.), se sídlem Křížkova 273/36a, 186 00 Praha, IČ: 281 75 492
- ČD-Telematika a.s., se sídlem Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha, IČ: 614 59 445
- NetDataComm, s. r. o., Nebovidy 223, 664 48 Nebovidy, IČO: 269 23 386
- Itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, IČO: 188 26 016
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČO: 257 88 001
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Šumavská 524/31, 602 00 Brno, IČO: 659 93 390

Odůvodnění

Dne 20. 10. 2021 obdržel Magistrát města Brna, Odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad pro stavby silnic II. a III. třídy a pro místní komunikace základního komunikačního systému města Brna žádost stavebníka statutárního města Brna, se sídlem Dominikánské náměstí č.p. 169/1, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785, zastoupeného společností SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, IČO: 449 60 417, (dále také jen „stavebník“), o vydání stavebního povolení pro stavbu „Přestavba ŽUB, městská infrastruktura, aktualizace dokumentace ulice Uhelňá ve stupni DSP“, SO 06-18-116.1 Větev 2 (Uhelňá) – 2. část, komunikace, SO 06-18-116.1.1 Větev 2 (Uhelňá) – 2. část, komunikace, odbočka k čerpací stanici, SO 06-18-116.2 Větev 2 (Uhelňá) – 2. část, chodníky, SO 06-27-204.2 Větev 2 (Uhelňá) – 2. a 3. část, kanalizace dešťová, SO 06-60-01 Příprava území – terénní úpravy, likvidace krytu, SO 06-38-01 Rekultivační a vegetační úpravy, SO 06-39-04 Sadové úpravy – etapa 1 A – Větev 2 (Uhelňá). Součástí žádosti byla projektová dokumentace pro stavební povolení zpracovaná společností SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, IČ: 44960417, Ing. Libor Habrnál, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT – 1103134.

Jedná se o výstavbu dvoupruhové místní komunikace spojující ulici Opuštěnou s ulicí Rosickou v délce cca 210 m s předpokládaným obousměrným provozem, s parkovacím pásem pro podélné parkování, s dělicím pásem – silniční zelení se stromořadím, s cyklostezkou a s chodníkem. Vybudován bude nový příjezd ke stávající čerpací stanici, dešťová kanalizace pro odvodnění komunikace a provedeny budou sadové úpravy. Předcházet bude příprava území, skryvka ornice, likvidace stávajícího protileteckého krytu, odstranění nefunkčního plynového potrubí v tělese komunikace.

Dvoupruhová asfaltová vozovka bude mít šířku jízdních pruhů 3,0 m, dlážděný parkovací pruh šířky 2,5 m a dělicí pás – silniční zeleň šířky 2,0 m. Příčný sklon komunikace je 2,5 % a je vyspádován směrem do dvouřádku, srážková voda je svedena do uličních vpustí. Obrubníky budou kamenné, v místě připojení k silnici I/42 v ulici Opuštěné bude poloměr nároží 15 m. Realizováno bude dopravní značení. K nové komunikaci bude

zřízen sjezd k čerpací stanici pro společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. o šířce 6,0 m a délce připojení 28,373 m. Poloměry nároží a směrového oblouku jsou ověřeny na průjezd návrhového vozidla pro svoz odpadů. Oddělení od nové komunikace bude pomocí nájezdového obrubníku, konstrukce sjezdu bude z asfaltovým povrchem. Chodník bude po jedné straně budoucí místní komunikace bude mít celkovou šířku 5,0 m, z toho bude sloužit 3,0 m pro pěší uživatele a jako cyklistická stezka pak 2,0 m. Stezka pro cyklisty bude se střednězrným asfaltovým povrchem je od stezky pro chodce oddělena reliéfním hmatným pásem šířky 0,4 m a bude barevně odlišena a opatřena svislým i vodorovným dopravním značením. Chodník bude mít povrch dlážděný. V místě pro přecházení je zajištěna bezbariérovost pomocí snížených obrub a zřízen bude varovný a signální pás z reliéfní červené dlažby. Chodník je vyspádován směrem do dělicího zeleného pásu. Navržena je dešťová kanalizace k odvedení dešťových vod z komunikace - Stoka ŠD21-ŠDu7. Bude umístěna vně prostoru místní komunikace v pásu zeleně, pouze v krátkém úseku u ul. Rosické podélně pod vozovkou komunikace. Navrhovaná stoka je profilu DN 400 a DN 500 ze železobetonového potrubí. Vybudovány budou i provizorní stoky (tj. Stoka Prov1 a Prov2) z potrubí DN 200, DN 300 a DN 800, které ale budou po vybudování navazujících stok a šachty ŠD21 zrušeny. Po dokončení stavebních prací po realizaci komunikace, parkovacích stání, chodníku a všech inženýrských sítí bude na vymezených plochách provedena plošná úprava terénu s urovnáním povrchu. Na takto vymezené území bude navedena ornice z mezideponií a rozhrnuta v tloušťce do 0,2 m a v dělicím pásu se sadovými úpravami bude nasazena ornice z mezideponie v tloušťce 0,25 – 0,30 m. Všechny rekultivované plochy budou osety travní směsí. V dělicím pásu mezi chodníkem a vozovkou bude provedena alejová výsadba 19 stromů a 174 keřů.

Stavba bude realizována na pozemcích parc. č. 799/1, 799/6, 800/1, 804, 805/1, 806/1, 806/12, 807/1, 807/9, 808/1, 808/12, 808/22, 808/23, 809/1, 809/15, 810/1, 810/7, 810/15, 810/16, 810/17, 810/19, 941/1, vše v k.ú. Trnitá, obec Brno.

Stavba je v souladu se záměry územního plánování. Pro stavbu vydal příslušný obecný stavební úřad, tj. Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor výstavby, Územní rozhodnutí č. 239 ze dne 18. 09. 2013 pod č. j.: STU/01/0502840/000/045, které nabylo právní moci dne 25. 12. 2018 ve znění změn daných rozhodnutím ze dne 10. 12. 2018 č.j. KUJCK 145531/2018, sp. zn. OREG/63093/2016jaho vydaného v odvolacím řízení Krajským úřadem Jihočeského kraje, Odborem regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, odd. stavebního řádu pro stavbu „Přestavba železničního uzlu Brno“. Dále vydal obecný stavební úřad Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Stavební úřad, pro uvedenou stavbu souhlas speciálnímu stavebnímu úřadu podle § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 28. 07. 2021 pod č. j.: MCBS/2021/0126477/ŠKAR a ze dne 28. 07. 2021 pod č.j. MCBS/2021/0125980/ŠKAR.

Podaná žádost o vydání stavebního povolení nebyla úplná. Magistrát města Brna, Odbor dopravy, proto výzvou pod č.j. MMB/0066626/2022 ze dne 02. 02. 2022 vyzval stavebníka v souladu s § 45 odst. 2 správního řádu k doplnění chybějících podkladů. Současně v souladu s § 64 odst. 1 písmeno a) správního řádu řízení ve věci žádosti o vydání stavebního povolení přerušil.

Dnem podání žádosti o vydání stavebního povolení bylo zahájeno stavební řízení. Magistrát města Brna, Odbor dopravy jako speciální stavební úřad po doplnění chybějících podkladů dne 15. 11. 2022 oznámil veřejnou vyhláškou č.j. MMB/0539283/2022 účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že dnem 20. 10. 2021 bylo zahájeno stavební řízení, které je navazujícím řízením zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Protože speciálnímu stavebnímu úřadu byly dobře známy místní poměry a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, bylo upuštěno v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a od ústního jednání. Současně speciální stavební úřad upozornil účastníky stavebního řízení a dotčené orgány, že případné námítky a připomínky lze uplatnit nejpozději do

10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení a účastníkům řízení dle § 36 odst. 3 správního řádu umožnil nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k podkladům i ke způsobu jejich zajištění.

Jelikož se jedná o stavbu s posouzením vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo speciálnímu stavebnímu úřadu doručeno dne 5. 1. 2023 pod č. j.: MMB/0009245/2023 souhlasné závazné stanovisko Ministerstva životního prostředí č.j. MZP/2022/710/4607 k ověření změn záměru „Přestavba ŽUB, městská infrastruktura, aktualizace dokumentace ulice Uhelná ve stupni DSP“, které potvrzuje platnost stanoviska k posouzení vlivů záměru na životní prostředí (EIA) č.j. 7853/ENV/710/05/JP ze dne 17. 10. 2005. Magistrát města Brna, Odbor dopravy proto po doplnění podkladů pro vydání rozhodnutí veřejnou vyhláškou ze dne 7. 3. 2023 pod č.j. MMB/0122527/2023 v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyzval účastníky řízení k vyjádření se k podkladům pro vydání rozhodnutí ve výše uvedené věci v termínu do 28. 3. 2023 s tím, že po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto. Současně umožnil účastníkům řízení nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Na stavební řízení vedené pod sp. zn. 5400/OD/MMB/0548982/2021 se vztahuje ust. § 9b-9c zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí o navazujícím řízení. Odvolání proti rozhodnutí vydaném v navazujícím řízení dle ust. § 9c odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí může podat také dotčená veřejnost uvedená v ust. § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a to i případně, že nebyla účastníkem řízení v prvním stupni. V souladu s ust. § 9b odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí se navazující řízení vždy považuje za řízení s velkým počtem účastníků dle správního řádu.

Stavba „Přestavba železničního uzlu Brno“ (dále také jen „přestavba ŽUB“) je zakotvena v Územním plánu města Brna. Hlavní a zásadní změna Územního plánu města Brna vyplývající z přestavby ŽUB byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z4/026 konaném dne 21.6.2005 pod označením B 58/02 II. V této době byla platná a účinná nadřazená územně plánovací dokumentace, což byl Územní plán velkého územního celku Brněnské sídelní regionální aglomerace (dále jen ÚP VÚC BSRA). Před schválením uvedené změny Územního plánu města Brna musel být její návrh posouzen nadřízeným orgánem územního plánování tedy Krajským úřadem Jihomoravského kraje z hlediska souladu s citovaným územním plánem velkého územního celku. Na 25. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje konaném dne 22. 9. 2011 byly vydány formou opatření obecné povahy Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje. S touto územně plánovací dokumentací byla přestavba ŽUB rovněž v souladu. Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje však byly dne 21.6.2012 zrušeny rozsudkem Nejvyššího správního soudu. V případě absence nadřazené územně plánovací dokumentace posuzoval stavební úřad soulad předloženého záměru s platnými územními plány tj. s Územním plánem města Brna a Územním plánem sídelního útvaru Modřice a s Politikou územního rozvoje ČR, což bylo potvrzeno vyjádřením Odboru územního plánování a stavebního řádu KÚ JmK ze dne 19.06.2013, č.j. JMK 69151/2013.

Na základě výše uvedeného speciální stavební úřad konstatuje, že stavba „Přestavba ŽUB, městská infrastruktura, aktualizace dokumentace ulice Uhelná ve stupni DSP“, SO 06-18-116.1 Větev 2 (Uhelná) – 2. část, komunikace, SO 06-18-116.1.1 Větev 2 (Uhelná) – 2. část, komunikace, odbočka k čerpací stanici, SO 06-18-116.2 Větev 2 (Uhelná) – 2. část, chodníky, SO 06-27-204.2 Větev 2 (Uhelná) – 2. a 3. část, kanalizace dešťová, SO 06-60-01 Příprava území – terénní úpravy, likvidace krytu, SO 06-38-01 Rekultivační a vegetační úpravy, SO 06-39-04 Sadové úpravy – etapa 1 A – Větev 2 (Uhelná)“, která je součástí stavby „Přestavba železničního uzlu Brno“ je v souladu jak s Územním plánem města Brna a s Územním plánem sídelního útvaru Modřice, tak i s Politikou územního rozvoje ČR, a proto je přípustná.

Obecný stavební úřad v územním rozhodnutí č. 239 pod č. j.: STU/01/0502840/000/045 ze dne 18. 09. 2013 konstatoval, že navrhovaná stavba „Přestavba železničního uzlu Brno“ z hlediska funkčního a prostorového

využití území splňuje regulační podmínky Územního plánu města Brna, je v souladu se závazným vymezením **veřejně prospěšných staveb**. Proto je postupováno v souladu s ust. § 184a odst. 3 stavebního zákona, kdy se souhlas vlastníka pozemku nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Pro účely vydání stavebního povolení není potřebné dokládat souhlas vlastníků dotčených pozemků a staveb na nich, neboť se jedná o stavební záměr, pro jehož uskutečnění lze potřebná práva získat ve vyvlastňovacím řízení. Stavebník ale v řízení doložil souhlas vlastníků pozemků a staveb na nich:

- souhlas statutárního města Brna, zastoupeného Majetkovým odborem MMB, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785, č.j. MMB/0018928/2021 ze dne 25. 01. 2021 jako vlastníka pozemků parc.č. 799/6, 800/1, 804, 805/1, 806/12, 807/9, 808/12, 808/22, 808/23, 809/15, 810/7, 810/17, 810/19, vše v k.ú. Trnitá
- souhlas společnosti Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098, BKOM/10567/2021 ze dne 7. 7. 2021 jako vlastníka pozemků parc.č. 799/1, 806/1, 807/1, 808/1, 809/1, 810/1, 810/15, 810/16, vše v k.ú. Trnitá
- smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM SB/50/22, č.j. ÚZSVM/B/10718/2022-HMU1, ze dne 25. 4. 2022, k realizaci záměru na pozemku parc.č. 941/1 v k.ú. Trnitá ve vlastnictví České republiky – příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, 128 00 Praha 28.

Dle § 1 odst. 2 písmene d) zákona č. 416/2009 o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, se tento zákon vztahuje na předmětnou stavbu, a proto Magistrát města Brna, Odbor dopravy dle §2 odst. 1 zákona č. 416/2009 o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, upozornil v oznámení o zahájení stavebního řízení účastníky řízení a dotčené orgány, že řízení ve věci žádosti o stavební povolení se bude řídit tímto zákonem.

Jako dotčený orgán byla ke stavebnímu řízení v souladu s ust. § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích přizvána Policie České republiky, Městské ředitelství policie Brno, Dopravní inspektorát Brno – město, pracoviště dopravní inženýrství, která vydala ke stavbě souhlasné stanovisko č.j. KRPB-180648-4/ČJ-2022-0602DI-PRO ze dne 16. 09. 2022. Požadavky byly zapracovány v podmínce č. 24 ve výroku tohoto rozhodnutí.

Ke stavebnímu řízení dále uplatnili vyjádření, stanoviska a závazná stanoviska dotčené orgány, přičemž případné požadavky byly zapracovány do podmínky č. 24 ve výroku tohoto rozhodnutí: závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, č.j. KHSJM 26776/2021/BM/HOK ze dne 12. 05. 2021, závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, č.j. DUCR-13510/22/Nv ze dne 7.3. 2022, závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, sp. zn.: 107552/2021-1150-OÚZ-BR, ze dne 20. 1. 2021, koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, č.j. MMB/00018967/2021 ze dne 8. 4. 2021, závazné stanovisko Magistrátu města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, č.j. MMB/0428056/2021 ze dne 4. 8. 2021, vyjádření Magistrátu města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, č.j. MMB/0082495/2021 ze dne 17. 2. 2021, stanovisko Povodí Moravy, s.p., zn. PM-2109/2021/5203/MZ ze dne 27. 1. 2021 a č.j. PM-5092/2021/5419 ze dne 26. 2. 2021, rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru dopravy, č.j. JMK 69726/2006 ze dne 3. 7. 2006.

Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství, Brno, ev. č.: HSBM-73-1-57/1-OPST-2021 ze dne 2. 2. 2021 neobsahovalo podmínky. Také přípustné závazné stanovisko Magistrátu města Brna, Odboru památkové péče, obsažené v koordinovaném závazném

stanovisku Magistrátu města Brna, Odboru územního plánování a rozvoje, č.j. MMB/00018967/2021 ze dne 8. 4. 2021, neobsahovalo podmínky.

Protože se jedná o stavbu s posouzením vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, je součástí tohoto rozhodnutí pod podmínkou č. 24 ve výroku tohoto rozhodnutí i splnění požadavků Ministerstva životního prostředí, obsažené v jeho stanoviscích

- Stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, č. j.: 7853/ENV/710/05/JP ze dne 17. 10. 2005 (součást tohoto rozhodnutí jako příloha č. 1),
- Prodloužení platnosti stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, č.j. MZP/2019/710/947 ze dne 21. 01. 2020 (součást tohoto rozhodnutí jako příloha č. 2)
- Závazné stanovisko k ověření změn záměru, č. j.: MZP/2022/710/4607 ze dne 05. 01. 2023 (součást tohoto rozhodnutí jako příloha č. 3).

Okruh účastníků stavebního řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu tak, že účastníkem řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona je stavebník statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 601 67 Brno, IČO: 44992785.

Účastníkem řízení podle § 109 písm. c) stavebního zákona je vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, tedy v daném řízení statutární město Brno, zastoupené Majetkovým odborem MMB, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785, jako vlastník pozemků parc.č. 799/6, 800/1, 804, 805/1, 806/12, 807/9, 808/12, 808/22, 808/23, 809/15, 810/7, 810/17, 810/19, vše v k.ú. Trnitá, dále Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098, jako vlastník pozemků parc.č. 799/1, 806/1, 807/1, 808/1, 809/1, 810/1, 810/15, 810/16, vše v k.ú. Trnitá, a Česká republika – příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, 128 00 Praha 28 jako vlastník pozemku parc.č. 941/1 v k.ú. Trnitá.

Účastníkem řízení podle § 109 písm. d) stavebního zákona je vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, tedy na základě příkazní smlouvy s vlastníkem statutárním městem Brnem správce místních komunikací společnost Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098, (budoucí správce dokončené stavby), dále vlastník vodohospodářské infrastruktury a vodohospodářského zařízení Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 463 47 275, dále vlastník veřejného osvětlení Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, 602 00 Brno, IČ: 25512285, dále vlastník telekomunikačního vedení CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň 190 00 Praha, IČO: 040 84 063, dále vlastník plynárenského vedení GasNet, s. r. o. sídlem Klášská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 279 35 311, dále správce zeleně Veřejná zeleň města Brna, p.o., Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno, IČO: 621 61 521, dále vlastník energetického vedení EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400, dále vlastník telekomunikačního vedení Faster CZ spol. s r.o.,-se sídlem Jarní 44g, 614 00 Brno, IČ: 607 22 266, dále vlastník telekomunikačního vedení ČD – Telematika a.s., se sídlem Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČ: 61459445, dále vlastník telekomunikačního vedení Quantcom, a.s. (dříve Dial Telecom, a.s.), se sídlem Křižíkova 237/36a, IČ: 281 75 492,-dále vlastník telekomunikačního vedení Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha, IČO: 257 88 001, dále vlastník telekomunikačního vedení NetDataComm, s. r. o., Nebovidy 223, 664 48 Nebovidy, IČO: 269 23 386, dále vlastník telekomunikačního vedení Itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, IČO: 188 26 016 a Ředitelství silnic a dálnic ČR, Šumavská 524/31, 602 00 Brno, IČO: 659 93 390, které plní funkci vlastníka silnice I/42 v ulici Opuštěné.

Za účastníky řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu jsou v řízení považováni s ohledem na dopravní obslužnost čerpací stanice pohonných hmot v ulici Opuštěné po dobu stavby i vlastník čerpací stanice ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, IČO: 601 93 531, a také Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 709 94 234, která plní funkci vlastníka dráhy celostátní v předmětném území. Účastníkem řízení je také vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno. Jedná se o vlastníky pozemků a stavby na nich parc.č. 796/4, 796/5, 809/8 a 810/8, vše v k.ú. Trnitá, neboť vlastnické právo prováděním stavby by mohlo být přímo dotčeno. Naproti tomu u pozemků parc.č. 806/1, 806/15, 807/1, 808/17, 809/12, 810/13, 813, 941/1, vše v k.ú. Trnitá, které také sousedí s pozemky, na kterých je stavba realizována, je přímé dotčení vlastnického práva prováděním stavby velmi nepravděpodobné (velká vzdálenost od staveniště).

Předem zjištěné i v průběhu řízení opatřené požadavky účastníků řízení obsažené v jejich písemných vyjádřeních a stanoviscích byly zapracovány do podmínky č. 23 ve výroku tohoto rozhodnutí. Do podmínek č. 25 a 26 ve výroku tohoto rozhodnutí byl dán požadavek na splnění požadavků ve vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i., a také Ing. Mileny Antonovičové, které bylo vypracováno v rámci činnosti Poradního sboru RMB pro bezbariérové Brno.

V řízení samotném pak nebyly uplatněny námitky od účastníků řízení.

Ve stavebním řízení Magistrát města Brna, Odbor dopravy jako speciální stavební úřad pro silnice II. a III. třídy a pro místní komunikace podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona ve spojení s ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích přezkoumal žádost stavebníka o stavební povolení z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona a projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů, především ochrany životního prostředí, ochrany zdraví a života. Technické řešení odpovídá obecným technickým požadavkům na výstavbu, zvláštnímu předpisu – vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a českým technickým normám. Projektová dokumentace splňuje požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Protože speciální stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení prací v uvedeném rozsahu, rozhodl způsobem ve výroku uvedeným.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, a to k Odboru dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje prostřednictvím Odboru dopravy Magistrátu města Brna.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Právní moc rozhodnutí bude žadateli vyznačena vydavatelem rozhodnutí po uplynutí odvolací lhůty. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabude právní moci, nebude stavba zahájena.



Ing. Bc. Pavel Pospíšek
vedoucí odboru

Stavebník jako územní samosprávný celek je pro stavbu pozemní komunikace podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položka 18, osvobozen od poplatku.

POČET LISTŮ: 18 jednostranných / 9 oboustranných

1 příloha / 1 x ověřená projektová dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci rozhodnutí.

PŘÍLOHY:

1. Závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č. j.: 7853/ENV/710/05/JP ze dne 17. 10. 2005
2. Prodloužení platnosti stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č. j.: MZP/2019/710/947 ze dne 21. 01. 2020
3. Závazné stanovisko k ověření změn záměru č. j.: MZP/2022/710/4607 ze dne 05. 01. 2023

OBDRŽÍ:

Účastníci stavebního řízení:

- **podle § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník**
statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 601 67 Brno, IČO: 44992785, zastoupené společností SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, IČO: 44960417 – DS
- **podle § 109 písm. c) stavebního zákona** (vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno),
 1. statutární město Brno, zastoupené Majetkovým odborem MMB, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785, jako vlastník pozemků parc.č. 799/6, 800/1, 804, 805/1, 806/12, 807/9, 808/12, 808/22, 808/23, 809/15, 810/7, 810/17, 810/19, vše v k.ú. Trnitá. – zde -
 2. Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098, jako vlastník pozemků p.č. 799/1, 806/1, 807/1, 808/1, 809/1, 810/1, 810/15, 810/16, vše v k.ú. Trnitá. - DS
 3. Česká republika – příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, 128 00 Praha 28, jako vlastník pozemku parc.č. 941/1 v k.ú. Trnitá. - DS
- **podle § 109 písm. d) stavebního zákona** (vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena)
 1. Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098 – DS
 2. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 463 47 275 - DS
 3. Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, 602 00 Brno, IČ: 25512285 -DS
 4. CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň 190 00 Praha 9, IČO: 040 84 063 - DS
 5. GasNet, s. r. o. sídlem Klášská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 279 35 311 – DS
 6. Veřejná zeleň města Brna, p.o., Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno, IČO: 621 61 521 – DS
 7. EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400 - DS
 8. Faster CZ spol. s r.o., se sídlem Jarní 44g, 614 00 Brno, IČ: 607 22 266, - DS
 9. Quantcom, a.s., se sídlem Křižíkova 273/36a, 186 00 Praha, IČ: 281 754 92 - DS
 10. ČD-Telematika a.s., se sídlem Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha, IČ: 614 59 445 - DS
 11. NetDataComm, s. r. o., Nebovidy 223, 664 48 Nebovidy, IČO: 269 23 386 - DS

12. Itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, IČO: 188 26 016 – DS
13. Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČO: 257 88 001 – DS
14. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Šumavská 524/31, 602 00 Brno, IČO: 659 93 390 – DS

Ostatní účastníci řízení (doručí se veřejnou vyhláškou, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dle § 110 odst. 7 stavebního zákona):

- **podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona** (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno).
 1. ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, IČO: 601 93 531 – DS
 2. Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 709 94 234 – DS
 3. Vlastníci pozemků nebo staveb na nich parc.č. 796/4, 796/5, 809/8 a 810/8, vše v k.ú. Trnitá

Dotčené orgány (doručí se jednotlivě):

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, IČO: 00164801 - DS
ÚMČ Brno, Brno – střed, Stavební úřad, Dominikánská 624/2, 601 69 Brno – DS
Policie ČR, Městské ředitelství policie Brno, dopravní inspektorát Brno-město, specializované pracoviště dopravního inženýrství, Kounicova 24, 611 32 Brno, (k č.j. KRPB-180648-4/ČJ-2022-0602DI-PRO) - DS
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství, Štefánikova 32, 602 00 Brno, - DS
Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc IČ: 613 79 425 – DS
Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno - DS
Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde
Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde
Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, Kounicova 67, 601 67 Brno -zde-
Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, Malinovského nám. 624/3, 602 00 Brno – zde –
Magistrát města Brna, Odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde -
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – DS
Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, IČO: 601 62 694 (k č.j. 107552/2021-1150-OÚZ-BR) - DS
Povodí Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 11, 602 00 Brno, IČO: 70890013 – DS

Obec, na jejímž území má být stavba realizována:

statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 624/2, 601 69 Brno – DS

Dále obdrží:

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 383/19, 602 00 Brno, IČO: 680 81 758 - DS
statutární město Brno, Odbor správy majetku MMB, Husova 3, 601 67 Brno – zde -
statutární město Brno, Odbor investiční MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno, - zde -
statutární město Brno, Odbor zdraví MMB, Dominikánské náměstí 3, 602 00 Brno, - zde -
NIPI, Bezbariérové prostředí o. p. s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava, IČO: 271 63 059 - DS
ÚMČ Brno-střed, Dominikánská 624/2, 601 69 Brno – DS **(se žádostí o vyvěšení na úřední desku včetně příloh a o potvrzení sejmutí)**

Co: ref.